

ANAHTAR TESLİM İNŞAAT SÖZLEŞMESİ

Yer : _____ Tarih : _____

Yüklenici Bilgileri :

Adı/Soyadı veya Ünvanı : _____

TC Kimlik/Vergi No : _____

Adres : _____

İşveren Bilgileri :

Adı/Soyadı veya Ünvanı : _____

TC Kimlik/Vergi No : _____

Adres : _____

İnşaatın Bilgileri :

Proje Adı : _____

Adres : _____

İnşaat Alanı (m²) : _____

Sözleşme Bedeli ve Ödeme Şartları :

Toplam Sözleşme Bedeli : _____ TL

Ödeme Şekli ve Planı : _____

Madde 1 – Sözleşmenin Konusu

Bu sözleşme, Yüklenici tarafından İşveren için belirtilen projenin anahtar teslimi tamamlanması ve teslim edilmesi hususlarını düzenler.

Madde 2 – İşin Tanımı ve Kapsamı

Yüklenici, projenin teknik şartnameler ve eklerinde belirtilen şekilde tamamlanması için gerekli tüm işleri yapmayı kabul eder.

Madde 3 – Süre

İşin başlaması ve tamamlanması için taraflarca belirlenen süreler esas alınır. Gecikmeler durumunda taraflar yazılı olarak anlaşır.

Madde 4 – Sözleşme Bedeli

Toplam bedel yukarıda belirtilmiş olup, ödemeler ödeme planına göre yapılacaktır. Fiyatlar KDV hariçtir.

Madde 5 – Ödeme Planı

Ödemeler, işin aşamalarına göre veya toplu olarak yapılabilir. Her ödeme sonrası Yüklenici işin devamını sağlar.

Madde 6 – Teslim ve Kabul

Yüklenici işi tamamlayarak İşverene teslim eder. İşveren teslim sonrası kabul tutanağını imzalar.

Madde 7 – Garanti ve Sorumluluk

Yüklenici işçilik ve malzeme garantisi verir. Garanti süresi içerisinde ortaya çıkan sorunları ücretsiz giderir.

Madde 8 – Fesih ve Cezai Şartlar

Taraflar sözleşmeyi karşılıklı anlaşarak veya sözleşme şartlarına uyulmaması halinde feshedebilir.

Madde 9 – Uyuşmazlıkların Çözümü

Taraflar arasında çıkan uyuşmazlıklar öncelikle uzlaşma yoluyla çözülür; sağlanamazsa İstanbul Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

Madde 10 – Diğer Hükümler

Taraflar sözleşmenin tamamını okuduklarını, anladıklarını ve kabul ettiklerini beyan ederler.

YÜKLENİCİ İMZASI

İŞVEREN İMZASI

İmza : _____

İmza : _____

Bu belgenin orijinal kaynagi:

<https://sozlesmesiuzmani.com/anahtar-teslim-insaat-sozlesmesi-ornegi/>

Bu ornek sizin icin faydali oldu mu?

Guncellenmis diger orneklere web sitesinden goz atin:

<https://sozlesmesiuzmani.com>

Daha fazla örnek

Bu ornek yalnızca kisisel ve ticari olmayan kullanım icindir.
Her turlu dagitim veya yayinda kaynak belirtilmelidir.

Bu ornek yalnızca bilgilendirme amaclidir ve hukuki tavsiye niteliginde degildir.
Ozel durumlar icin nitelikli bir uzmana danismaniz tavsiye edilir.