

# APARTMAN ÇATI TAMİRİ SÖZLEŞMESİ

Yer : \_\_\_\_\_ Tarih : \_\_\_\_\_

## Yüklenici Bilgileri :

Adı Soyadı / Firma : \_\_\_\_\_

TC Kimlik / Vergi No : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

## Apartman / Mal Sahibi Bilgileri :

Adı Soyadı / Apartman Adı : \_\_\_\_\_

TC Kimlik / Vergi No : \_\_\_\_\_

Adres : \_\_\_\_\_

## Çatı Tamirine İlişkin Bilgiler :

Tamir Edilecek Alan : \_\_\_\_\_

İşin Kapsamı : \_\_\_\_\_

Malzeme ve İşçilik Detayları : \_\_\_\_\_

## Fiyat ve Ödeme Koşulları :

Toplam Bedel : \_\_\_\_\_ TL

Ödeme Şekli : \_\_\_\_\_

## Madde 1 – Sözleşmenin Konusu

Yüklenici, apartmanın çatısında belirtilen tamir işlerini yapmayı, Mal Sahibi ise bu işleri kabul ederek sözleşme süresi içinde ödemeyi kabul eder.

## Madde 2 – İşin Süresi

İş, sözleşmenin imzalanmasını takiben \_\_\_\_\_ gün içinde başlayacak ve en geç \_\_\_\_\_ gün içinde tamamlanacaktır.

## Madde 3 – İşin Kapsamı ve Malzeme

İşin kapsamı yukarıda belirtilmiş olup, kullanılacak malzemeler Türk Standartlarına uygun olacaktır. Malzeme değişikliği ancak yazılı onay ile mümkündür.

## Madde 4 – Garanti ve Sorumluluk

Yüklenici, yapılan tamir işçiliği ve kullanılan malzeme için \_\_\_\_\_ yıl garanti verir. Garanti süresi içinde ortaya çıkacak kusurlar ücretsiz giderilecektir.

## Madde 5 – Teslim ve Kabul

İş tamamlandığında Mal Sahipleri tarafından teslim alınır. Kabul tutanağı imzalanmadan iş tamamlanmış sayılmaz.

## Madde 6 – Fiyat ve Ödeme

Sözleşmede belirtilen fiyat toplam bedeldir. Ödeme şekli ve taksitlendirme yukarıda belirtilmiştir. Ödemeler

belirtilen tarihlerde yapılacaktır.

**Madde 7 – Mücbir Sebepler**

Doğal afetler, yangın, sel gibi mücbir sebepler nedeniyle işin gecikmesi durumunda taraflar birbirinden sorumlu tutulamaz.

**Madde 8 – Uyuşmazlıkların Çözümü**

Bu sözleşmeden doğacak uyuşmazlıklar öncelikle taraflar arasında çözülmeye çalışılır. Çözülemezse İstanbul Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

**Madde 9 – Diğer Hükümler**

Taraflar, sözleşmede yer almayan hususlarda Türk Borçlar Kanunu hükümlerinin geçerli olduğunu kabul eder.

**YÜKLENİCİ İMZASI**

**MAL SAHİBİ İMZASI**

İmza : \_\_\_\_\_

İmza : \_\_\_\_\_

Bu belgenin orijinal kaynagi:

<https://sozlesmesiuzmani.com/apartman-cat?-tamiri-sozlesmesi-ornegi/>

Bu ornek sizin icin faydali oldu mu?

Guncellenmis diger orneklere web sitesinden goz atin:

<https://sozlesmesiuzmani.com>

Daha fazla örnek

Bu ornek yalnızca kisisel ve ticari olmayan kullanım icindir.  
Her turlu dagitim veya yayinda kaynak belirtilmelidir.

Bu ornek yalnızca bilgilendirme amaclidir ve hukuki tavsiye niteliginde degildir.  
Ozel durumlar icin nitelikli bir uzmana danismaniz tavsiye edilir.