

ŞAHIS İPOTEK SÖZLEŞMESİ

Taraflar :

İpotek Veren (Borçlu) :

Adı Soyadı : _____

T.C. Kimlik No : _____

Adresi : _____

İpotek Alan (Alacaklı) :

Adı Soyadı : _____

T.C. Kimlik No : _____

Adresi : _____

İpotek Konusu Gayrimenkul Bilgileri :

Tapu Kaydı (Pafta, Ada, Parsel) : _____

Adres : _____

Borç Bilgileri :

Borç Tutarı : _____

TL

Borçlu Kabulü ve Taahhüdü : _____

Madde 1 – Sözleşmenin Konusu

İpotek Veren, yukarıda belirtilen gayrimenkulü, alacaklının alacağını güvence altına almak amacıyla ipotek olarak tesis eder.

Madde 2 – İpotek Bedeli

Borç tutarı ve tüm fer'ileri (faiz, masraf, cezai şart vb.) ile birlikte ipotek konusu bedel _____ TL'dir.

Madde 3 – Borcun Ödenmesi

Borçlu, borcunu taraflarca kararlaştırılan koşullar çerçevesinde ve sürelerde ödeyecektir.

Madde 4 – İpotek Hakkının Kullanılması

Borçlu borcunu zamanında ödemediği takdirde, alacaklı ipotek hakkını kanuni yollardan kullanabilir.

Madde 5 – İptal ve Devir

Borç tamamen ödendiğinde ipotek kendiliğinden kalkar. Tarafların yazılı onayı olmadan ipotek devredilemez.

Madde 6 – Masraflar

Sözleşme ve ipotek tesisine ilişkin tüm resmi masraflar ipotek veren tarafından karşılanacaktır.

Madde 7 – Uyuşmazlıkların Çözümü

Taraflar arasında çıkabilecek uyuşmazlıklarda İstanbul (Anadolu/Avrupa) Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

İPOTEK VEREN İMZASI

İmza : _____

İPOTEK ALAN İMZASI

İmza : _____

Bu belgenin orijinal kaynagi:

<https://sozlesmesiuzmani.com/sah?s-ipotek-sozlesmesi-ornegi/>

Bu ornek sizin icin faydali oldu mu?

Guncellenmis diger orneklere web sitesinden goz atin:

<https://sozlesmesiuzmani.com>

Daha fazla örnek

Bu ornek yalnızca kisisel ve ticari olmayan kullanım icindir.
Her turlu dagitim veya yayinda kaynak belirtilmelidir.

Bu ornek yalnızca bilgilendirme amaclidir ve hukuki tavsiye niteliginde degildir.
Ozel durumlar icin nitelikli bir uzmana danismaniz tavsiye edilir.