

YABANCIYA KİRA SÖZLEŞMESİ ÖRNEĞİ

Taraflar :

Kiraya Veren :

Adı Soyadı / Şirket Ünvanı : _____

Adres : _____

Kimlik / Vergi No : _____

Kiracı :

Adı Soyadı / Şirket Ünvanı : _____

Adres : _____

Pasaport / Vergi No : _____

Kiralanan Taşınmazın Bilgileri :

Adres : _____

Taşınmazın Türü : _____

Brüt Alan (m²) : _____

Kira Bedeli ve Ödeme Şartları :

Aylık Kira Bedeli : _____

USD / EUR / TRY

Ödeme Şekli : _____

Kira Artış Oranı (%) : _____

Madde 1 – Sözleşmenin Konusu

Kiraya Veren, yukarıda bilgileri verilen taşınmazı, Kiracı'ya kira süresi boyunca kullanması için kiralar. Kiracı, taşınmazı belirtilen amaç dışında kullanamaz.

Madde 2 – Kira Süresi

Sözleşme süresi _____ ay/yıl olup, başlangıç ve bitiş tarihleri taraflarca ayrıca kararlaştırılır. Süre sonunda sözleşme sona erer veya yenilenir.

Madde 3 – Depozito

Kiracı, kira bedelinin _____ katı tutarında depozito öder. Depozito, sözleşme sonunda taşınmazın zarar görmemesi halinde iade edilir.

Madde 4 – Kiracının Yükümlülükleri

Kiracı, kira bedelini zamanında ödemek, taşınmazı iyi kullanmak ve doğabilecek zararları karşılamakla yükümlüdür.

Madde 5 – Kiraya Verenin Yükümlülükleri

Kiraya Veren, taşınmazı kira süresince kullanılabilir durumda tutmak ve gerekli bakım-onarımı yapmakla yükümlüdür.

Madde 6 – Sözleşmenin Feshi

Taraflar karşılıklı yazılı bildirim ile sözleşmeyi feshedebilir. Fesih halinde taraflar hak ve yükümlülüklerini

yerine getirir.

Madde 7 – Uyuşmazlıkların Çözümü

Bu sözleşmeden doğan uyuşmazlıklarda İstanbul Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

Madde 8 – Diğer Hükümler

Taraflar arasında yapılan bu sözleşme, karşılıklı hak ve yükümlülükleri düzenler. Ek protokoller yazılı ve imzalı olmalıdır.

KİRAYA VEREN İMZASI

KİRACI İMZASI

İmza : _____

İmza : _____

Bu belgenin orijinal kaynagi:

<https://sozlesmesiuzmani.com/yabanc?ya-kira-sozlesmesi-ornegi/>

Bu ornek sizin icin faydali oldu mu?

Guncellenmis diger orneklere web sitesinden goz atin:

<https://sozlesmesiuzmani.com>

Daha fazla örnek

Bu ornek yalnızca kisisel ve ticari olmayan kullanım icindir.
Her turlu dagitim veya yayinda kaynak belirtilmelidir.

Bu ornek yalnızca bilgilendirme amaclidir ve hukuki tavsiye niteliginde degildir.
Ozel durumlar icin nitelikli bir uzmana danismaniz tavsiye edilir.